

売地

荻川駅

建築条件付 現況渡し みそら野②

土地面積
実測 127.50㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

人気のみそら野ニュータウン内
学校近くで子育て世代にぴったり

チェックポイント！

区画整理地内,整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	荻川		
土地面積	実測 127.50㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	925.44万円	坪単価	@24.00万円

物件所在地	新潟県新潟市秋葉区みそら野2丁目		
交通	J R 信越本線 荻川 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	東16.0m 公道 接面8.5m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	○コンビニ、スーパー至近で買い物便利 ○結地区地区計画有 ○要農地法5条届け出		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69786952033

新潟県知事免許(5)第4345号 〒956-0014 新潟県新潟市秋葉区福島167-2

株式会社清新ハウス

TEL: 0250-24-4151 FAX: 0250-24-4152 定休日: 盆・正月、他不定休

客付会社さまへ

- 手数料: 3.00%
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2023.03.16